

Anexa nr. 11

(Anexa nr. 1K la [normele metodologice](#))

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul IASI	Registrul de evidență nr.44/14814/ din 16.XII.2025 (zi/lună/an)
Primăria SCOBINTI	

Încheiat astăzi, 16.XII.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 44/14814/10.X.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SCOBINTI, tarlăua T-79;-parcela- 914/9 , categoria de folosință- LIVEZI -identificat prin nr. cadastral 69417, și număr carte funciară 69417 în suprafață de -0,1500 - ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul IASI depusă de TALASMAN CLAUDIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP-285080226195, identificat/identificată cu(CI/BI) seria XV nr.453136, eliberat(ă) de SPCLEP FALTICENI ,cetățenia romana , naționalitatea – romana, cu domiciliul în localitatea .com. HORODNICENI municipiul -- ;sat.MIHAIESTI; str.- ;nr -. sat; nr.-bl.-, sc.- et. , ap. județul/sectorul SUCEAVA , codul poștal ----, țara .ROMANIA, telefon----- fax ----- e-mail -----, cetățenia ROMANA, starea civilă -), în conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. 1\) și m\)](#) și [art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 69417 nr. cadastral .69417 suprafață 0,1500 - ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 44/14814/data 10.X.2025, a ofertei de vânzare nr.44/14814/10.X.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1500 ha, depusă de TALASMAN CLAUDIA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 44/14814/10-X-2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SCOBINTI în data de 10.X.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.-dosar nr. 44/14814/10.X.2025. (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 4¹ alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.XII.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), până la data 12.I.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site SCOBINTI., în data de 16.XII .2025 .



Primar,
HRITCU GH,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RUSU CRISTINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier,
COJOCARIU C

(numele și prenumele în clar)

Semnătura