

- Model -  
- Formular -

**PROCES-VERBAL**  
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                   |                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Județul IASI      | Registrul de evidență nr.43/14813/ din 16.XII.2025 (zi/lună/an) |
| Primăria SCOBINTI |                                                                 |

Încheiat astăzi, 16.XII.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 43/14813/10.X.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SCOBINTI, tarlăua T-80;-parcela- 927/4 , categoria de folosință- LIVEZI -identificat prin nr. cadastral 61431, și număr carte funciară 61431 în suprafață de -0,3629 - ha, reprezentând cota-parte 1/1 județul IASI depusă de CARCIUC AURELIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP-2620706220012, identificat/identificată cu(CI/BI) seria IS nr.1006974, eliberat(ă) de SPCLEP HARLAU ,cetățenia romana , naționalitatea –romana, cu domiciliul în localitatea .com. –Scobinti municipiul -- ;sat. ZAGAVIA; str.- ;nr -. sat; nr.-bl.-, sc.- et. , ap. județul/sectorul IASI, codul poștal ...---....., țara .ROMANIA, telefon----- fax ----- e-mail .....-----, cetățenia ROMANA, starea civilă -), în conformitate cu prevederile [art. 7 alin. \(8\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale [art. 3 lit. l\) și m\) și art. 8 alin. \(1\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile [art. 6 alin. \(1\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul [art. 4 alin. \(1\)](#) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 61431 nr. cadastral .61431 suprafață 0,3629 - ha , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 43/14813/data 10.X.2025, a ofertei de vânzare nr.43/14813/10.X.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3629 ha, depusă de CARCIUC AURELIA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 43/14813/10-X-2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site SCOBINTI în data de 10.X.2025;

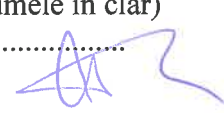
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.-dosar nr. 43/14813/10.X.2025. (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la [art. 6 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile [art. 4<sup>1</sup> alin. \(3\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.XII.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la [art. 8 alin. \(2\) și \(3\) din normele metodologice](#), până la data 12.I.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site SCOBINTI., în data de 16.XII.2025 .

Primar,  
HRITCU GH,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... 

L.S.  
Secretar general,  
RUSU CRISTINA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... 

Consilier,  
COJOCARIU C  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura ..... 